

MEJORAS CON LA EMISIÓN DE BONOS DE 2018 *



Área de articulación de Arvada

- Construir una instalación nueva en la misma propiedad
- Expandir con adición
- Remodelar el interior del edificio
- Adiciones / renovaciones para programas
- Acomodar el crecimiento en la población
- Retirar los edificios modulares
- Actualización de cámaras de seguridad y cerraduras
- Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas
- Puertas exteriores nuevas, más seguras
- Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética
- Actualizar la tecnología existente
- Mejoras a las áreas ajardinadas y los campos deportivos
- Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes
- Actualizar el cableado y los revestimientos de plomería y las tuberías
- Actualizar los sistemas de calefacción y mejorar de las ventanas
- Reparar y actualizar el aire acondicionado, la pintura nueva para proteger el exterior
- Mejoras a la cocina comercial
- Mejoras al estacionamiento y las veredas
- Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido
- Cambiar el mobiliario envejecido
- Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos
- Cambiar las particiones móviles
- Cambiar los lavabos en los salones de clase, las estanterías y las librerías envejecidas
- Sustituir la iluminación interior con sistemas LED envejecidos
- Cambiar los techos interiores
- Cambiar el techo exterior deteriorado

	Construir una instalación nueva en la misma propiedad	Expandir con adición	Remodelar el interior del edificio	Adiciones / renovaciones para programas	Acomodar el crecimiento en la población	Retirar los edificios modulares	Actualización de cámaras de seguridad y cerraduras	Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas	Puertas exteriores nuevas, más seguras	Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética	Actualizar la tecnología existente	Mejoras a las áreas ajardinadas y los campos deportivos	Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes	Actualizar el cableado y los revestimientos de plomería y las tuberías	Actualizar los sistemas de calefacción y mejorar de las ventanas	Reparar y actualizar el aire acondicionado, la pintura nueva para proteger el exterior	Mejoras a la cocina comercial	Mejoras al estacionamiento y las veredas	Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido	Cambiar el mobiliario envejecido	Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos	Cambiar las particiones móviles	Cambiar los lavabos en los salones de clase, las estanterías y las librerías envejecidas	Sustituir la iluminación interior con sistemas LED envejecidos	Cambiar los techos interiores	Cambiar el techo exterior deteriorado	
Arvada High School		•	•	•			•	•		•	•		•			•	•		•	•	•	•	•	•	•	•	•
Arvada K-8			•	•			•	•		•				•						•			•		•		•
Fitzmorris Elementary School							•	•		•			•						•	•	•	•	•	•	•	•	•
Foster Elementary School		•	•			•	•	•	•	•				•	•				•	•	•	•	•	•	•	•	•
Hackberry Hill Elementary School							•	•		•			•	•		•	•	•						•			•
Lawrence Elementary School			•				•	•		•	•	•	•	•					•	•	•	•	•	•	•	•	•
North Arvada Middle School				•			•	•		•	•			•					•	•	•	•	•	•	•	•	•
Peck Elementary School			•				•	•	•	•				•					•	•	•	•	•	•	•	•	•
Secrest Elementary School							•	•	•	•		•	•	•		•	•						•	•	•	•	•
Swanson Elementary School						•	•	•		•			•						•	•	•	•	•	•	•	•	•
Thomson Elementary School							•	•		•			•	•					•	•	•	•	•	•	•	•	•

*Conforme al Plan de Mejoras a los Activos Fijos. Sujeto al alcance del proyecto.

Mejoras a North Arvada Middle School

- Actualizar las cámaras de seguridad y el herraje de seguridad de las puertas de los salones de clase.
- Asegurar los vestíbulos, entradas y ubicación de la oficina del edificio.
- Actualizar la tecnología existente para el aprendizaje de los estudiantes.
- Mejoras a la cocina comercial.
- Actualizar el cableado y paneles eléctricos envejecidos, y mejorar la capacidad.
- Actualizar el equipo de calefacción y aire acondicionado, la grifería y la instalación de tuberías envejecidos.
- Mejoras a la superficie del área de estacionamiento y sustitución de las veredas.
- Mejoras a las áreas ajardinadas.
- Cambiar:
 - los suelos de alfombra y azulejo envejecidos;
 - los armarios de los lavabos en los salones de clase, las estanterías superiores y las librerías envejecidos;
 - el mobiliario para los estudiantes, las mesas de la cafetería y el mobiliario de la biblioteca envejecidos;
 - la iluminación interior con sistemas LED de eficiencia energética.



Antigüedad: 56 años (construida en 1962)
Superficie en pies cuadrados: 113,554

Estudiantes matriculados: 451

ESTADO DEL EDIFICIO:
ACCEPTABLE

FCI: 19.7%

El Índice de Estado de la Instalación (FCI por su sigla en inglés) es una medida del estado físico del interior, del exterior y del terreno de la escuela.

En buen estado: menos de 10%
En estado aceptable: Del 11% al 30%
En mal estado: más del 30%

Costo estimado de las mejoras propuestas: \$3,324,436. Sujeto a cambios conforme al alcance del proyecto final.